

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013
aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osühing Saarde Kommunaal

registrikood: 10357565

tänava/talu nimi, Nõmme 22,

maja ja korteri number:

linn:

Kilingi-Nõmme vallasisene linn

vald:

Saarde vald

maakond:

Pärnu maakond

postisihtnumber:

86304

telefon:

+372 4491161, +372 4490165

faks:

+372 4491161

e-posti aadress:

kommunaal@saarde.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Osaühing Saarde Kommunaali põhiliseks tegevusalaks on vee- ja kanalisatsiooniteenuste osutamine Saarde vallas. Ettevõtte omab Keskkonnaameti poolt väljastatud vee erikasutusluba nr L.VV/319768, mis kehtib kuni 01.04.2016. Lisaks vee- ja kanalisatsiooniteenuste osutamisele pakkus Saarde Kommunaal OÜ alljärgnevaid teenuseid:

1. maastiku hooldus ja korrashoid;
2. autobusside transport;
3. autode ja traktorite teenus;
4. sauna teenus;
5. tavandisaali kasutus;
6. hoonete ja objektide haldamine;
7. korstnapühkimise teenus;
8. taimsete jäätmete ladestusteenust

2013 aastal oli Saarde Kommunaal OÜ saadud tulu kokku 421,6 tuhat eurot, sellest 349,5 tuhat eurot (82,9%) moodustas müügitulu ja 72,1 tuhat eurot (17,1%) moodustas muu äritulu. 2012 aastal olid vastavad andmed järgmised: saadud tulu kokku 409,3 tuhat eurot, sellest 329,7 tuhat eurot (80,5%) moodustas müügitulu ja 79,6 tuhat eurot (19,5%) moodustas muu äritulu.

Vee- ja kanalisatsiooniteenustelt saadud tulu 2013 aastal oli 110,6 tuhat eurot, mis moodustab müügitulust 31,6 % (2012 aastal 111,5 tuhat eurot e. 33,8 %).

Vee tarbimine 2013-2012 aasta võrdluses:

	2013(m3)	2012(m3)	Muutus(m3)
Pumplast väljunud vesi	83 060	82 967	93
Müüdud vesi	54 996	57 434	-2 438
Päästeteenistusele antud vesi	250	350	- 100
Veekadu	27 814	25 183	2 631
Kaoprotsent	33,4	30,4	

Aastate lõikes on veekao protsent püsinud vahemikus 30-33%.. Vaatamata lekete kiirest avastamisest ja likvideerimisest on veekao protsent endiselt kõrge. Torustikud on halvas seisukorras ja vajavad rekonstrueerimist. 2013 aastal arvestasime loodusressursside kasutamise-ja saastetasusid 13,8 tuhat eurot, sellest vee erikasutustasuna 5,9 tuhat eurot ja 2012 aastal vastavalt 9,5 tuhat eurot, sellest vee erikasutustasuna 5,7 tuhat eurot. 2013 aastal oli vee erikasutustasu 1 m3 kohta 0,0768 senti /m3, mis on 9,5% kõrgem kui 2012 aastal (0,0732 senti/m3). Saastetasu määrad kehtestab „Keskkonnatasude seaduse“ § 20. Igale komponendile on kehtestatud oma tasumäär, mis tõuseb igal aastal vahemikus 1,0 – 23,0 %.

Saarde Kommunaal OÜ korraldab vastavalt Saarde Vallavalitsusega sõlmitud Avaliku teenindamise lepingule 2015 aasta novembrini valla õpilaste- ja elanike vedu ning tellimusreise. Selleks on ettevõttele väljastatud Eesti Rahvusvahelise Autovedajate Assotsiatsiooni poolt tegevusluba nr YTL000301 sõitjate tasuliseks rahvusvaheliseks bussiveoks, mis kehtib kuni 16.03.2022.a.

2013 aasta oli bussiveoteenuselt saadud tulu 25,7 tuhat eurot (7,4 %). Võrreldes 2012 aastaga (32,0 tuhat) on bussiveoteenuselt saadud tulu vähenenud 6,3 tuhat eurot.

Saarde Kommunaal OÜ omab ise ja haldab osa Saarde vallale kuuluvaid hooneid ja objekte, sellelt tegevuselt saadud rendi- ja üüritulu oli 12,1 tuhat eurot, mis moodustab müügitulust 3,5 %. (2012 aastal 13,4 tuhat eurot, mis moodustas müügitulust 4,1%). Müügitulust 103,7 tuhat eurot (29,7%) moodustab asutustele ja elanikele edasi müüdiv elekter, kütteõli ja soojusenergia ning materjalide ja teenuste müük (2012 aastal 85,5 tuhat eurot – 25,95%).

Tavandisaali- ja saunateenuste müügitulu 2013 aastal oli 8,4 tuhat eurot (2,4%). 2012 aastal vastavad näitajad 7,9 tuhat eurot (2,4%).

Töötajate keskmine arv aastas oli 21,55.

Aastalõpu seisuga annab Saarde Kommunaal OÜ tööd 24-le inimesele, kellest 7 töötab osalise tööajaga.

Tööjõukulud olid 176,8 tuhat eurot, millest 133,5 tuhat eurot moodustas töötasufond koos puhkusetasudega ja 43,3 tuhat eurot sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksed.

Puhkusetasude reservi kohustus on aasta lõpuks 8,6 tuhat eurot. Isikliku sõiduauto kasutamise hüvitist juhatare liikmele ei makstud. Töötajatele maksti aasta jooksul isikliku sõiduauto kasutamise hüvitist 0,2 tuhat eurot.

Majandustegevust iseloomustavad peamised finantssuhtarvud:

		2013	2012	2011	2010
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	käibevara/ lühiajalised kohustused	2,43	2,70	3,29	2,68
Likviidsuskordaja	(käibevara-varud)/ lühiajalised kohustused	2,34	2,62	2,99	2,63
Debitoorse võla laekumine	(debitoorne võlg/müük)*365 (päeva)	26,45	31,56	17,27	23,85
Võlakordaja	kohustused/koguvara	10,32	12,62	29,25	32,39
Tegevustululukus	puhaskasum/müük	-4,01	1,66	0,87	1,91
Koguvara tulutoovustase (ROA)	puhaskasum/koguvara	-3,69	1,35	0,70	1,53
Omakapitali tulutase (ROE)	puhaskasum/ netovara	-4,12	1,54	0,99	2,26

Suhtarvude leidmiseks kasutatud arvnäitajad:

Bilansist näitajad	2013	2012	2011	2010
Nõuded ja ettemaksud	27 932	31 047	15 394	28 767
sh nõuded	25 321	28 510	14 820	21 188
Varud	3 517	3 844	12 258	2 607
Käibevara aasta lõpus	94 422	137 938	136 352	134 683
Põhivara aasta lõpus	285 125	267 641	254 065	269 874
Varad aasta lõpus	379 547	405 579	390 417	404 557
Lühiajalised kohustused aasta lõpus	38 920	51 170	41 475	50 182
Kohustused aasta lõpus	39 153	51 170	114 178	131 047
Netovara aasta lõpus	340 394	354 409	276 239	273 510
Aruande aasta puhaskasum	-14 015	5 466	2 729	6 189
Kasumiaruandest näitajad				
Müügitulu	349 456	329 687	313 257	324 265

2013 aastal soetas Saarde Kommunaal OÜ kasutatud väikebussi Renault Master 9,7 tuhat eurot ja uue traktori maksumusega 22,1 tuhat eurot. Tehnika ja tööriistade hoidmiseks rajasime halli maksumusega 9,6 tuhat eurot. 2013.aastal kulus põhivara soetamisel 41,4 tuhat eurot (2012.aastal 36,1 tuhat eurot)

Saarde Kommunaal OÜ prioriteet 2014 aastal on seotud vee- ja kanalisatsioonirajatiste parendamisega, muutes põhitegevusala teenuse kvaliteeti. Plaanime võõrandada üürnikele vähematraktiivsemaid, asulaväliseid kinnistuid, kuna nõudlus selliste pindade üle väheneb ning halduskulud suurenevad. 2014 aastal plaanib Saarde Kommunaal OÜ võõrandada kinnistud, milliste edasine haldamine praegusel kujul pole otstarbekas. Plaanime võõrandada vara, mida oma tegevuses ei kasutata. 2014.a esitame taotluse Konkurentsiametile vee- ja kanalisatsiooniteenuse hindade korrigeerimiseks.

2014 majandusaastal jätkatakse vee- ja kanalisatsiooniteenuse osutamist, autobusside transportteenuse osutamist, autode ja traktorite teenustööde pakkumist, elamute ja üürimajade haldamist, saunateenuse osutamist, heakorradid, kalmistu hooldustöid ja tavandisaali kasutust ning mitmesuguste ühekordsete teenustööde osutamist.

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	69 458	111 866	2
Nõuded ja ettemaksud	21 447	22 228	3
Varud	3 517	3 844	5
Kokku käibevara	94 422	137 938	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksud	6 485	8 819	3
Materiaalne põhivara	278 640	258 822	7
Kokku põhivara	285 125	267 641	
Kokku varad	379 547	405 579	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	38 920	51 170	8
Kokku lühiajalised kohustused	38 920	51 170	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	233	0	8
Kokku pikaajalised kohustused	233	0	
Kokku kohustused	39 153	51 170	8
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Ülekurss	4 114	4 114	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	347 483	342 017	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 015	5 466	
Kokku omakapital	340 394	354 409	
Kokku kohustused ja omakapital	379 547	405 579	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	349 456	329 687	11
Muud äritulud	72 106	79 632	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-224 411	-199 096	13
Mitmesugused tegevuskulud	-13 494	-11 562	14
Tööjõukulud	-176 822	-175 485	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-21 488	-18 538	7
Kokku ärikasum (-kahjum)	-14 653	4 638	
Muud finantstulud ja -kulud	638	828	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-14 015	5 466	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 015	5 466	
Sealhulgas:			
Tulu varade sihtfinantseerimisest	0	14 100	12

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-14 653	4 638	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	21 489	18 538	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 014	786	7,12
Kokku korrigeerimised	20 475	19 324	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 115	-4 636	3
Varude muutus	327	8 414	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-12 017	9 696	8
Kokku rahavood äritegevusest	-2 753	37 436	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-41 393	-36 149	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 100	1 051	
Laekunud intressid	638	828	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-39 655	-34 270	
Kokku rahavood	-42 408	3 166	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	111 866	108 700	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-42 408	3 166	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	69 458	111 866	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	4 114	256	139 684	129 629	276 239
Aruandeaasta kasum (kahjum)					5 466	5 466
Muutused reservides				-139 684	139 684	0
Muud muutused omakapitalis					72 704	72 704
31.12.2012	2 556	4 114	256	0	347 483	354 409
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	4 114	256		347 483	354 409
Aruandeaasta kasum (kahjum)					-14 015	-14 015
31.12.2013	2 556	4 114	256	0	333 468	340 394

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Saarde Kommunaal 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing Saarde Kommunaal kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arveldusarvete saldoisid.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on iga nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot tema maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on ära märgitud aastaaruande lisas nr 4 "nõuded ostjate vastu".

Ebatõenäoliselt laekuvateks arveteks tunnustatud arvete laekumist on kajastatud tegevuskulude vähendamiseks. Kõiki muid nõudeid (ettemakstud tulevaste perioodide kulud) kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Küte ja materjalid on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Küte kantakse kuluks vastavalt masinate töötatud ajale masina teekonnalehe järgi. Materjalid kantakse otsekuluks tema kasutusele võtmise hetkest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus on alates 2000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alla 2000 euro on kantud kuluks täielikult kasutusse võtmisel. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ja säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni arvestatakse kord kvartalis. Maad ei amortiseerita.

Amortisatsioonimäärad põhivaragruppidele:

Ehitised ja rajatised 2-10%

Masinad, seadmed, tööriistad 5-20%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtunud tulude-kulude vastavuse printsiibist. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Saarde Kommunaal OÜ seotud osapoolteks on:

Saarde Vallavalitsus (kui omanik) ja samasse konsolideerumisgruppi kuuluv Kilingi-Nõmme Tervise- ja Hoolduskeskus SA.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	130	652
Arvelduskontod	69 328	35 978
Tähtajalised hoiused	0	75 236
Kokku raha	69 458	111 866

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	22 697	16 212	6 485	4
Ostjatelt laekumata arved	23 670	17 185	6 485	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-973	-973		4
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 651	1 651		16
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 654	1 654		6
Ettemaksed	1 930	1 930		
Tulevaste perioodide kulud	1 930	1 930		
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 932	21 447	6 485	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	23 997	15 178	8 819	4
Ostjatelt laekumata arved	24 184	15 365	8 819	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-187	-187		4
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 326	4 326		16
Muud nõuded	110	110		
Viitlaekumised	110	110		
Ettemaksed	2 614	2 614		
Tulevaste perioodide kulud	2 614	2 614		
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 047	22 228	8 819	

2012 aastal müüdi Tihemetsas kauplusehoone. Ostja tasub vara eest 5 aasta jooksul igakuiselt kindla summa. Nõue müüdid põhivara eest diskonteeritakse intressimääraga 6% aastas.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	25 321	28 510	3
Nõuded ostjate vastu	25 321	28 510	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-973	-187	3
Kokku nõuded ostjate vastu	24 348	28 323	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-187	-1 772	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	178	239	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-964	-33	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	1 379	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-973	-187	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	3 517	3 844
materjalid	2 025	2 310
kütused	1 492	1 534
Kokku varud	3 517	3 844

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	953	0	1 406
Üksikisiku tulumaks	0	3 719	4 355
Sotsiaalmaks	0	7 729	8 751
Kohustuslik kogumispension	0	138	76
Töötuskindlustusmaksed	0	532	623
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 464	1 743
Ettemaksukonto jääk	701		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 654	14 582	16 954

Muud maksuvõlad on tasumisele kuuluvad loodusressursside kasutamise tasud: vee erikasutus 1411 eurot (2012 aastal 1348 eurot) ja vee saastetasud 1053 eurot (2012 aastal 395 eurot. Maksuvõlgades on kajastatud seisuga 31.12.2013 töötasudelt arvestatud kuid deklareerimata maksud summas 4625 eurot (2012 aastal 4334 eurot).

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2012								
Soetusmaksumus	1 628	253 719	66 006	85 006	151 012	12 149	12 149	418 508
Akumuleeritud kulum		-80 004	-41 652	-38 030	-79 682			-159 686
Jääkmaksumus	1 628	173 715	24 354	46 976	71 330	12 149	12 149	258 822
Ostud ja parendused		9 636	9 666	22 090	31 756			41 392
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		9 636						9 636
Muud ostud ja parendused			9 666	22 090	31 756			31 756
Amortisatsioonikulu		-5 028	-8 066	-8 394	-16 460			-21 488
Müügid	-86							-86
Ümberklassifitseerimised				12 149	12 149	-12 149	-12 149	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest				12 149	12 149	-12 149	-12 149	
31.12.2013								
Soetusmaksumus	1 542	263 356	75 672	119 245	194 917	0	0	459 815
Akumuleeritud kulum		-85 033	-49 718	-46 424	-96 142			-181 175
Jääkmaksumus	1 542	178 323	25 954	72 821	98 775	0	0	278 640

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013
Ehitised	1 100
Kokku	1 100

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	7 720	7 720			
Võlad töövõtjatele	16 618	16 618			9
Maksuvõlad	14 582	14 582			6
Saadud ettemaksed	233	0	233		
Muud saadud ettemaksed	233	0	233		
Kokku võlad ja ettemaksed	39 153	38 920	233		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	17 690	17 690			
Võlad töövõtjatele	16 293	16 293			9
Maksuvõlad	16 954	16 954			6
Saadud ettemaksed	233	233			
Muud saadud ettemaksed	233	233			
Kokku võlad ja ettemaksed	51 170	51 170			

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Töötasude kohustus	8 059	7 720	8
Puhkusetasude kohustus	8 559	8 573	8
Kokku võlad töövõtjatele	16 618	16 293	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Saarde Kommunaal OÜ kuulub 100% Saarde Vallavalitsusele. Tehingupartneri kood 306101
 Address: Nõmme tn 22, Kilingi-Nõmme, Saarde vald, 86304, Pärnu maakond

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	349 373	329 687
Soome	83	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	349 456	329 687
Kokku müügitulu	349 456	329 687
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veekogumine, - töötlemine ja- varustus	46 497	47 272
Kanaliseerimine ja heitveekäitlus	64 105	64 276
Maastiku hooldus ja korrashoid	81 288	65 683
Sõitjate muu maismaavedu	25 704	31 990
Soojusenergia edasimüük	27 603	29 949
Enda ja renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	12 050	13 354
Materjalide ja teenuste müük	58 838	46 559
Elektrienergia edasimüük	5 771	5 958
Saunade teenindus	7 996	7 549
Kütteõli edasimüük	11 468	6 616
Kaubavedu maanteel	752	4 338
Küttepude müük	2 906	2 443
Korstnapühkimise teenus	2 748	1 802
Vanaraua müük	976	1 352
Ladestustasu ja orgaaniliste jäätmetest komposti müük	382	205
Kabeli väljaüürimine matusetalituseks	372	341
Kokku müügitulu	349 456	329 687

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 014	-786
Tulu sihtfinantseerimisest	0	14 100
Bilansivälise võlgade laekumine	92	0
Kasum müügi eesmärgil soetatud varude müügist	0	1
Tegevuskulude sihtfinantseerimine	71 000	66 317
Kokku muud äritulud	72 106	79 632

Saarde Vallavalitsus sihtfinantseerib tulude-kulude vastavuse printsiibist lähtudes teatud tegevuskulud.

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	89 794	82 033
Energia	71 083	66 927
Elektrienergia	18 719	16 851
Kütus	52 364	50 076
Alltöövõtutööd	45 841	38 084
Vee- ja heitveeanalüüsid	3 866	2 535
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	13 827	9 517
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	224 411	199 096

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	4 287	4 059
Koolituskulud	933	430
Riiklikud ja kohalikud maksud	814	404
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	932	925
Personalikulud	41	533
Transpordivahendite üldkulud	3 936	3 647
Käibemaks	1 683	1 467
Maamaks	89	46
Mitmesugused maksud ja tasud	779	51
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 494	11 562

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	133 529	131 347
Sotsiaalmaksud	43 293	44 138
Kokku tööjõukulud	176 822	175 485
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	22	23

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaeettevõtja nimetus	Saarde Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaeettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	1 083	0	3 667	2
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	568	0	659	0

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	656	211 391
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	5 941
2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	27	231 516
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	7 275

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2013	2012
Arvestatud tasu	15 716	14 372

Saarde Kommunaal OÜ omanik on kohalik omavalitsuse - Saarde Vallavalitsus. Seotud osapoolteks on samasse konsolideerimisgruppi kuuluv Kilingi-Nõmme Tervise- ja Hoolduskeskus SA.

Osaühing Saarde Kommunaal juhatus on üheliikmeline. Arvestatud tasu jagunes alljärgnevalt: töötasudeks 12 262 eurot (2012 aastal 10 977 eurot), lisatasudeks

1 217 eurot (2012 aastal 1 319 eurot), preemiaks 1 000 eurot (2012 aastal 1 000 eurot) ja puhkusetasuks 1 237 eurot (2012 aastal 1 076 eurot).

Puhkusetasu reserv aastalõpu seisuga juhatuse liikmel 856 eurot (2012 aastal puudus).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2014

Osaühing Saarde Kommunaal (registrikood: 10357565) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI LEMMING	Juhatuse liige	06.05.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ÜLEVAATUSE ARUANNE

Osaühing Saarde Kommunaal osanikule

Oleme üle vaadanud Osaühing Saarde Kommunaal raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 17.

Juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime ülevaatuse läbi kooskõlas ülevaatuse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatuse töövõttud*. ISRE (Eesti) 2400 nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme kohustatud järgima ka asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis hõlmavad eelkõige järelepärimiste tegemist juhatusele ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane), analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et Osaühing Saarde Kommunaal raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Osaühing Saarde Kommunaal finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalle Lahe

Vandeauditori number 55

Auditiifirma KLEA OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 18

Rüütli 51, 80010 Pärnu

06.05.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Osühing Saarde Kommunaal (registrikood: 10357565) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE LAHE	Vandeaudiitor	06.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	347 483
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 015
Kokku	333 468
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	333 468
Kokku	333 468

Saarde Kommunaal OÜ juhatus teeb ettepaneku katta 2013.aasta kahjum summas 14015 eurot eelmiste perioodidel akumulbeerunud kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	104534	29.91%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	86030	24.62%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	65629	18.78%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	46497	13.31%	Ei
Sõitjate muu mujal liigitamata maismaavedu	4939	25704	7.36%	Ei
Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus	96041	7996	2.29%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	752	0.22%	Ei
Tavajäätmete töötlus ja kõrvaldus	38211	382	0.11%	Ei
Kalmistute ja krematooriumite tegevus	96032	372	0.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Saarde Vallavalitsus	75003915	Nõmme 22, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4490165
Telefon	+372 4491161
Faks	+372 4491161
E-posti aadress	kommunaal@saarde.ee