

Selgitus veehinna kujunemise kohta 2025.aastal.

Konkurentsiameti otsusega 22.07.2025 nr 9-3/2025-013 lubatud uued hinnad.

Veeteenuste hindade kujunemine

Rida	Veeteenuse hind	Ühik	Tasu võetud joogivee eest	Tasu reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest	Lisateenus	KOKKU	Kaalutud keskmine kulu, mis hinda arvestatud €/m3
1	Müügikogus	tuh m3	79.3	73.5		152.8	
2	Tegevuskulud kokku	tuh €	96.3	131.8	0.6	228.8	
3	Vee erikasutusõiguse tasu	tuh €	7.5			7.5	0.0847
4	Saastetasu	tuh €		5.5		5.5	0.074
5	Elektrienergia kulu	tuh €	15.6	37.2		52.9	0.15158
6	Tegevuskulud	tuh €	73.2	89.1		162.9	1.07
7	Kapitalikulu	tuh €	28.9	43.8		72.7	0.4758
8	Põhjendatud tulukus	tuh €	12.1	22.5	0.002	34.6	0.161
9	Lubatud müügitulu	tuh €	137.4	198.1	0.6	336.1	2.2
10	Järelvalvetasu (0.2% reast 9)	tuh €	0.3	0.4	0.001	0.7	0.0045
11	Lubatud müügitulu järelvalvetasuga	tuh €	137.6	198.5	0.6	336.7	2.2035
12	Veeteenuse hind	€/m3	1.74	2.70		2.20	

Selgitused hinnakomponentide kohta:

1. Muutuvkulu sisaldab vee-erikasutusõiguse tasu, saastetasu, elektri kulu ja teiselt vee ettevõtjalt ostetava veeteenuse kulu (kui on asjakohane).
2. Tegevuskulud (töötasu, transport, materjalid, teenused, side jm) on veeteenuse osutamiseks vajalikud kulud, mis ei sisalda muutuvkulusid.
3. Kapitalikulu on ettevõtja oma vahenditega soetatud veeteenuse põhivarade amortisatsioonikulu.
4. Tulukus on ettevõtja kasum, mis peamiselt sõltub ettevõtja oma vahenditega soetatud veeteenuse põhivarade jääkmaksumuse suurusest.
5. Järelevalvetasu on konkurentsiseaduses ettevõtjatele pandud kohustus.

Peame eraldi arvestust iga teenusega seotud objekti ja tegevuse tulude ja kulude kohta, lähtudes järjepidevalt kohaldatavatest ja objektiivselt põhjendatud arvestuspõhimõtetest.

Tegevused jagunevad:

- 1) ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni teenuse osutamine;
- 2) puhastusteenuse osutamine ÜVVKS § 47 tähenduses;
- 3) liitumistasude laekumine ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumise eest;
- 4) muu tegevus, mis ei ole seotud ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni teenuse osutamisega.

Hinnataotluse menetluse protsessis lubas osaühing Saarde Kommunaal Konkurentsiametil kontrollida raamatupidamist, põhjendas ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni teenuse hinna kujundamise aluseid ning andis oma majandustegevuse kohta selgitusi (ÜVVKS § 58 lg 5).

Regulatsiooniperiood on 12-kuuline periood, mille kulud ja põhjendatud tulukus on aluseks veeteenuse hinna arvutamisel (metoodika punkt 1.17). 12-kuuline periood on võetud hindade arvutamise aluseks selleks, et Konkurentsiametil oleks võimalik kontrollida ettevõtte esitatud andmete õigsust (Konkurentsiametil on võimalik kontrollida Äriregistri teabesüsteemist ettevõtja majandusaasta aruandeid, s.t 12 kuu andmeid ning hinnata selle põhjal muuhulgas vee ettevõtja koostatud prognooside ning seeläbi ka veeteenuse hinna arvutamise aluseks olevate kulude, kapitalikulu ja tulukuse õigsust). 12-kuuline periood ei tähenda samas aga seda, et veeteenuse hinnad peaksid kehtima 12 kuud. 12 kuu prognoositavad kulud on hinna arvutamise aluseks. Kui ettevõtja leiab, et hinnaotsuse aluseks olnud kulud, kapitalikulu ja tulukus ei taga enam ÜVVKS § 50 lg 1 loetletut, siis võib ta esitada taotluse uue hinnaotsuse tegemiseks järgneva 12 kuu andmete alusel.

Veeteenuse hinnaga seotud juhised ja seadused on leitavad:

<https://www.konkurentsiamet.ee/elektter-gaas-soojus-ja-vesi/vesi/vee-valdkonna-tutvustus>